

ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO GRUPO 1

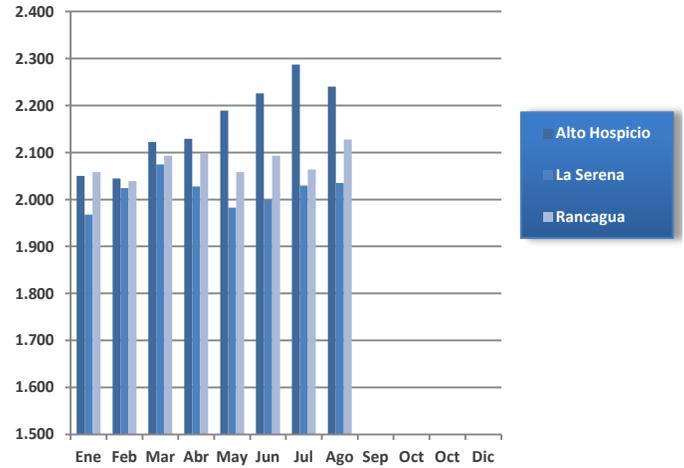
AGOSTO 2015

1. ANTECEDENTES GENERALES

El Programa de Concesiones de Infraestructura Penitenciaria, Grupo-1, comprende el diseño, construcción, conservación y explotación de tres Establecimientos Penitenciarios, los cuales se encuentran emplazados en las ciudades de Rancagua (sector La Gonzalina), La Serena (sector de Huachalalume) e Iquique, Alto Hospicio, (sector de Huantajaya)

Sociedad Concesionaria	Sociedad Concesionaria BAS S.A	
Decreto de Adjudicación	DS MOP N° 618 del 28 de Marzo de 2002.	
Inicio de Concesión	15/06/2002	
Plazo de Concesión	40 semestres	
Termino de la Concesión	04 de enero de 2026	
Superficie de la Concesión	EP Alto Hospicio	M ² 487,502
	EP La Serena	M ² 192,850
	EP Rancagua	M ² 210,385
Puesta en Servicio Provisoria	EP Alto Hospicio, Res. DGOP (E) N° 3042 de fecha 12-10-2005	
	EP La Serena, Res. DGOP (E) N° 3042 de fecha 12-10-2005	
	EP Rancagua, Res. DGOP (E) N° 3042, de fecha 12-10-2005	
Puesta en Servicio Definitiva	EP Alto Hospicio, Res. DGOP (E) N°029 de fecha 06-01-2006	
	EP La Serena, Res. DGOP (E) N° 111 de fecha 11-01-2006	
	EP Rancagua, Res. DGOP (E) N° 3917 de fecha 16-12-2005	
PSD Grupo 1	RES. DGOP N° 237, de fecha 25-01-2006	
Inversión Oferta Oficial	UF 2.800.000	
Materializada	UF 2.785.105	
Modificaciones Contractuales	D.S. 271 de fecha 13.09.2013	
Accionistas y su participación	Sodexo Chile S.A 33,33% Besalco Concesiones S.A 33,33% Sociedad de Concesiones Chile 33,33%	
Asesoría Inspección Fiscal	Consorcio Axioma-Cipsa Ingenieros Consultores Ltda. 	

GRÁFICA DE OCUPACIÓN DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS



Ocupación de los EP			
Mes-Año	Alto Hospicio	La Serena	Rancagua
ENE-15	2.050	1.968	2.058
FEB-15	2.045	2.024	2.039
MAR-15	2.122	2.075	2.093
ABR-15	2.129	2.028	2.099
MAY-15	2.189	1.983	2.058
JUN-15	2.226	1.999	2.093
JUL-15	2.287	2.030	2.064
AGO-15	2.240	2.035	2.128



Establecimiento Penitenciario de Alto Hospicio

Antecedentes del Grupo 1	Alto Hospicio	La Serena	Rancagua
Clasificación de seguridad de los EP	Alta	Mediana	Alta
Capacidad Total de Diseño	1.679	1.656	1.689
Capacidad Máxima al 140% (DS 271 del 13.09.13)	2.351	2.318	2.365
Población Penal Pernocta al 31 de Agosto de 2015	2.240	2.035	2.128
% de Ocupación de los EP	95,28%	87,79%	89,98%
Fecha de Poblamiento	06-01-2006	11-01-2006	06-12-2005
Clasificación por género	Hombres	Hombres y Mujeres	Hombres y Mujeres

La Población Penal es obtenida en base a la información oficial entregada por la Administración Penitenciaria de Gendarmería de Chile en cada Establecimiento Penitenciario del Grupo-1.

De acuerdo al DS N° 271 del 13.09.13 se modifican las capacidades máximas de los Establecimientos Penitenciarios a un 140%



Establecimiento Penitenciario de La Serena



Establecimiento Penitenciario de Rancagua

2. DESCRIPCIÓN DE PROYECTO

El proyecto de la presente concesión contempla la mantención y conservación de la infraestructura, equipamiento estándar y de seguridad. También considera la prestación de servicios tales como, reinserción social, salud, alimentación, lavandería, aseo y control de plagas y economato, respetando el medioambiente y la salud ocupacional de los trabajadores.

2.1 DESCRIPCIÓN SERVICIOS PENITENCIARIOS:

Reinserción Social

La Sociedad Concesionaria anualmente ejecuta un Programa de Reinserción Social, que está orientado a dar cumplimiento a las Políticas de Gendarmería de Chile, cuyos *objetivos principales son Atender, Asistir y Contribuir a la Reinserción Social de Internos*, a través de la modificación de conductas que inciden en la génesis y desarrollo de los actos delictuales. El proceso se inicia con el primer ingreso de un individuo al Establecimiento Penitenciario y se mantiene con un Plan de Intervención, el cual se desarrolla durante toda su estadía.

El proceso de Reinserción Social está compuesto por 4 áreas principales:

- Apoyo Psicosocial
- Educación
- Trabajo y Capacitación Laboral,
- Actividades Recreativas, Artísticas, Culturales y Deportivas

Salud

El Servicio de Salud cuenta en cada Establecimiento Penitenciario con una Unidad de Salud y con boxes de enfermería anexos a cada módulo del penal. Las prestaciones de salud se efectúan en cada anexo del recinto, conforme lo que se establece el Reglamento de Servicio de la Obra.

Alimentación

Esta área tiene como principal objetivo, entregar alimentación a la totalidad de Internos y al 100% de los funcionarios de Gendarmería de Chile que cumplen jornada laboral en los horarios de entrega de las comidas en cada uno de los Establecimientos Penitenciarios del Grupo-1. Asimismo cabe destacar se contemplan la atención alimenticia a los lactantes hijos de Internas menores de dos años de edad.

Infraestructura

El Servicio de Mantenimiento estará orientado a dar cumplimiento a los objetivos básicos de asegurar la operatividad y funcionalidad de toda la infraestructura durante todo el período de concesión, con las condiciones establecidas en el Contrato de Concesión.

Lavandería

El Servicio de Lavandería tiene como objetivo principal satisfacer las necesidades de lavado generadas por la población de Internos, Internas y lactantes de los Establecimientos Penitenciarios del Grupo-1. Este servicio incluye además los requerimientos de lavado de ropa de cama del personal de Gendarmería de Chile, uniformes del personal que presta servicios al Operador de la Sociedad Concesionaria, ropa de la Unidad de Salud, como así también de la mantelería asignada al comedor de oficiales y suboficiales

Aseo y Control de Plaga

El servicio de Aseo y Control de Plagas tiene como objetivo principal mantener correcto orden y limpieza, así como también libre de plagas todas las instalaciones del Establecimiento Penitenciario, adicionalmente asegurar el mantenimiento adecuado de las áreas verdes, para ello el Concesionario entrega un programa detallado de las actividades a realizar, tales como: aseo de baños, aseo de oficinas, entre otras.

Economato

El Servicio Concesionado de Economato tiene como objetivo principal el abastecer de insumos y productos a la población interno residente, siendo además extensivo bajo la modalidad stands de venta a funcionarios de Gendarmería de Chile, como así también otorga prestación de servicio a familiares y visitas de Internos.

2.2 PAGOS EN EL CONTRATO DE CONCESIÓN:

1er. ITEM De Pago: S.F. Construcción	Monto semestral
Subsidio Fijo a la Construcción (21 cuotas) (exento de IVA)	UF 274.950

MONTOS DETERMINADOS PARA EL ESTADO DE PAGO 2 ^{do} Semestre 2014				
Componente de Pago	Montos en UF	Montos en UF	Montos en UF	Montos en UF
	EP Alto Hospicio	EP La Serena	EP Rancagua	Totales Grupo-1
Subsidio Fijo a la Construcción	91.650,000	91.650,000	91.650,000	274.950,000

2do. ITEM De Pago: S.F. Operación	Monto semestral
Subsidio Fijo a la Operación (41 cuotas)	UF 211.867
Pago variable por Número Promedio de Internos	UF 12,5 por Interno
Pago Adicional según aprobación de recursos por parte de MINJU	Relativo Obras Adicionales

MONTOS DETERMINADOS PARA EL ESTADO DE PAGO Nº20 1 ^{er} Sem 2015				
Componente de Pago	Montos en UF	Montos en UF	Montos en UF	Montos en UF
	EP Alto Hospicio	EP La Serena	EP Rancagua	Totales Grupo-1
Subsidio Fijo a la Construcción	91.650,000	91.650,000	91.650,000	274.950,000
Subsidio Fijo de Operación	95.919,330	95.919,330	95.919,330	287.757,990
Pago Variable por Número Promedio de Internos (NPI)	26.204,113	24.898,700	25.636,513	76.739,326
Pago Adicional	0,000	0,000	0,000	0,000
Base Imponible IVA	122.123,443	120.818,030	121.555,843	364.497,316
Total Afecto	145.326,897	143.773,456	144.651,453	433.751,806
Total Neto Estado de Pago UF	236.976,897	235.423,456	236.301,453	708.701,806

3er. ITEM De Pago: Compensación por Sobre-población				100 UTM por día de sobre-población
Compensación por sobre-población				
Establecimiento Penitenciario	Alto Hospicio	La Serena	Rancagua	Total G1
Días de Compensación	0	0	0	0
Compensación Sobre-población montos en UTM	0	0	0	0

3. SERVICIOS

3.1 REINSERCIÓN SOCIAL

ESTADO DE INDICADORES SERVICIO DE REINSERCIÓN SOCIAL al cierre del año 2014					
Indicador	Estado del indicador	Alto Hospicio	La Serena	Rancagua	Total
Indicador BALI, Servicio R. Social, acápite 2.8.2.4.5.	Cumple	33	38	37	108
	No Cumple	0	0	1	1
Total		0	0	38	109

Los Indicadores Informados Corresponden al Periodo 2014 dado que estos se miden anualmente, por lo anterior los indicadores 2015 se informan una vez concluido el periodo

INTERNOS CONDENADOS TRABAJADORES ARTESANALES Y CON CONTRATO LABORAL Agosto de 2015				
Descripción	Establecimiento Penitenciario			
	Alto Hospicio	La Serena	Rancagua	Total
Trabajadores Artesanales	259	201	258	718
Trabajadores Con Contrato Según Código Del Trabajo	211	233	267	711
Total Internos Trabajadores	470	434	527	1.431

INICIO AÑO ESCOLAR DEL AÑO 2015 DEL SERVICIO DE REINSERCIÓN SOCIAL							
E.P.	Nivel	Nº de alumnos presentados a Consejo Técnico	Aprobado por CT	Rechazado por CT	H	M	Total
AH	Nivel Básico	158	127	31	146	N/A	378
	Medio Humanista	N/A					
	Medio-Técnico Profesional	373	332	41	233	N/A	
Sub-Total		531	459	72	378	N/A	
LS	Nivel Básico	161	161	0	146	15	414
	Medio Humanista	105	105	0	84	21	
	Medio-Técnico Profesional	148	148	0	148	0	
Alumnos libres		0	0	0	0	0	
Sub-Total		414	414	0	378	36	
RA	Nivel Básico	214	214	0	205	9	519
	Medio Humanista	156	156	0	150	6	
	Medio-Técnico Profesional	96	96	0	96	0	
Alumnos libres		53	53	0	53	0	
Sub-Total		519	519	0	504	15	
Total Grupo 1		1.464	1.392	72	1.260	51	1.311

Nota: Es deber mencionar que el año escolar comienza en marzo, ajustándose a los lineamientos del Ministerio de Educación

N/A: No aplica en el EP. Se señala que se continuaran efectuando consejos técnicos para aprobación de alumnos, existiendo modificación en los datos presentados.

CT: Consejo técnico

H: Hombre

M: Mujer

EP: Establecimiento Penitenciario

AH: Alto Hospicio

LS: La Serena

RA: Rancagua

3.2 SALUD

SERVICIO DE SALUD						
Atenciones	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Medicina General	23.459	28.626	28.306	25.864	30.781	20.535
Enfermera	45.328	54.008	48.752	48.687	44.007	37.360
Especialidades	34.927	35.812	39.065	35.375	30.565	18.118

El resumen señala que en promedio anual los internos reciben 2 atenciones de medicina general, 3 atenciones de enfermería y 3 de especialistas, que continuación se detallan

CANTIDAD DE ATENCIONES POR ESPECIALISTAS						
Atenciones	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Psiquiatría	2.201	2.433	2.795	2.875	2.126	1.391
Traumatología	938	927	1.144	871	870	578
Urología	616	606	639	484	116	77
Medicina Interna	1.779	1.756	1.672	1.441	1.022	652
Dermatología	866	936	876	797	231	0
Oftalmología	862	871	904	712	468	0
Psicólogo	4.454	4.352	4.115	4.050	4.303	3.018
Kinesiólogo	6.393	6.552	7.102	6.362	6.006	3.472
Odontólogo	6.120	6.662	7.447	6.650	5.925	3.757
Tecnólogo médico	3.811	3.912	3.950	4.264	3.046	1.122
Matrona	3.361	3.532	3.937	2.894	2.924	1.902
Pediatra	415	365	360	330	385	118
Ginecólogo	304	286	307	278	240	178
Nutricionista	2.807	2.622	3.817	3.367	2.903	1.853
Total	34.927	35.812	39.065	35.375	30.565	18.118

En la presente estadística no se considera a los técnicos paramédicos de atención en modulo

RESUMEN INDICADOR 2009-2015								
Indicador : Promedio de 5 días de hospitalización en Hospitales Externos								
Año	Hospitalizaciones Externas		Exclusiones		contables		Promedio de Estadia de Hospitalizaciones externas	Estado Indicador
	Nº Internos	Nº días cama	Nº Internos excluidos	Días cama excluidos	Internos computables	Días cama computables		
2009	43	299	41	297	2	2	1	CUMPLE
2010	74	435	72	433	2	2	1	CUMPLE
2011	93	590	92	589	1	1	1	CUMPLE
2012	124	746	124	746	0	0	0	CUMPLE
2013	120	570	119	567	1	3	0	CUMPLE
2014	106	570	106	570	0	0	0	CUMPLE
2015	85	521	85	521	0	0	0	CUMPLE

Se excluyen de este cómputo intervenciones quirúrgicas mayores de urgencia, atenciones a enfermos crónicos y terminales, lesionados en el momento de la aprehensión, enfermos traumatológicos, la realización de exámenes de resolución secundaria y terciaria, las atenciones por patologías AUGE, los accidentes laborales que deben ser cubiertos por la ley 16.744 y las derivaciones al hospital penitenciario.

3.3 ALIMENTACIÓN

Raciones entregadas en Alimentación año 2015 (estadística acumulada a Agosto 2015)					
Establecimiento Penitenciario	Internos		Gendarmería de Chile		Total
	Normal	Dieta	Normal	Dieta	
Alto Hospicio	1.464.900	34.092	28.476	11.624	1.539.092
La Serena	1.418.619	16.114	34.594	7.791	1.477.118
Rancagua	1.419.711	30.379	19.738	5.189	1.475.017
Total	4.303.230	80.585	82.808	24.604	4.491.227

RESUMEN INDICADOR 2006-2015			
Indicador	Cumple	No Cumple	Total
Entrega Oportuna	114	0	114
Test Nutricional	49	5	54
Análisis Proximal, Microbiológico y de Gramaje	39	36	75
Encuesta de Satisfacción	3	0	3
Total	205	41	246

Fuente Información estadística proporcionado por la Sociedad Concesionaria y su Operador. Cada ración diaria contempla los servicios de: Desayuno, Almuerzo y Cena con un total de 2.400 calorías diarias establecidas en el RSO.

3.4 INFRAESTRUCTURA

MANTENCIONES PREVENTIVAS (acumuladas a la fecha)							
Programas	2006 a 2010	2011	2012	2013	2014	2015	Total
Infraestructura	55.859	10.379	12.373	12.550	13.060	9.025	113.246
Equipamiento Estándar	6.281	1.572	1.516	1.504	1.029	745	12.647
Equipamiento de Seguridad	48.009	11.359	13.110	13.164	12.818	8.609	107.069
Total	110.149	23.310	26.999	27.218	26.907	18.379	232.962

MANTENCIONES CORRECTIVAS (acumuladas a la fecha)							
Programas	2006 a 2010	2011	2012	2013	2014	2015	Total
Infraestructura	11.604	2.120	1.392	1300	1258	565	18.239
Equipamiento Estándar	3108	604	586	303	323	134	5.058
Equipamiento de Seguridad	2509	500	334	321	286	216	4.166
Total	17.221	3.224	2.312	1.924	1867	915	27.463

ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO GRUPO 1

AGOSTO 2015

3.5 LAVANDERÍA

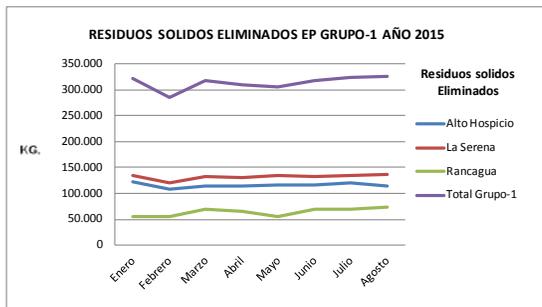
KG. DE ROPA LAVADA A INTERNOS, GRUPO-1				
Mes / EP	Alto Hospicio	La Serena	Rancagua	Total Grupo-1
Agosto	9.242	11.282	3.303	23.827
Acumulado 2015	65.078	83.831	21.265	170.174

PORCENTAJE DE UTILIZACIÓN CON RESPECTO A LAS INSTALACIONES			
Mes / EP	Alto Hospicio	La Serena	Rancagua
Agosto	38	52	15

3.6 ASEO Y CONTROL DE PLAGA

KILOS DE RESIDUOS SÓLIDOS DOMÉSTICOS Y ASIMILABLES ELIMINADOS EN EL MES			
Mes / EP	Alto Hospicio	La Serena	Rancagua
Enero	121.963	134.628	56.190
Febrero	107.621	120.790	56.030
Marzo	115.284	133.303	70.270
Abril	115.284	130.237	64.470
Mayo	116.735	134.509	54.940
Junio	116.501	131.809	69.650
Julio	119.753	134.809	68.850
Agosto	115.284	136.629	73.970
Acumulado 2015	928.425	1.056.714	514.370

El servicio de aseo y control de plagas ha sido entregado con completa normalidad no presentándose no conformidades y de acuerdo a lo estipulado en las Bases de Licitación del contrato.



La cantidad de residuos eliminados en los Establecimientos Penitenciarios del Grupo-1, muestra un leve aumento durante el mes de Agosto de 2015, siendo el Establecimiento penitenciario de Rancagua el que presenta el menor aporte de residuos domiciliarios al medio ambiente.

3.7 ECONOMATO

VENTAS NETAS ECONOMATO, GRUPO 1				
Mes/ EP	Alto Hospicio	La Serena	Rancagua	Total Grupo-1
Agosto	30.849.424	30.174.346	47.453.597	108.477.367
Acumulado 2015	250.935.085	242.893.664	356.746.880	850.575.629

4. HECHOS RELEVANTES

Establecimiento Alto Hospicio:Edificio de estadísticas y sala eléctrica N°2:

Se realiza la fundación del eje A. Continúa la excavación en el eje C para encontrar sello de fundación, en este acto se detecta agua apozada, a una profundidad de 4 mts., descartando causa por filtración, se supone provendría de un escurrimiento por capilaridad ocluida en terreno natural, en el estrato arcilloso. Adicional a esto se inician las labores de acondicionamiento del taller N°3 para el traslado del personal del área Estadísticas y Clasificación, del Edificio de Guardia Interna.

Área 10:

Se realizan testigos (prospecciones) en patio de Módulo terapéutico (71) y Módulo Aislados (91), descartando asentamiento de terreno. Sin embargo, en los análisis realizados en el sector de anti- motín de módulo 71, se detecta un asentamiento de 10 cm. de profundidad, en promedio. Por esta razón, se continuará con las prospecciones, hacia la sala de terapia avanzando hacia el sector del taller.

En el exterior del módulo (eje 14), concluyen los trabajos de restitución de cámaras de alcantarillado.

Reparaciones en Anillo virtual frente al Edificio de Guardia Interna:

Producto de daños provocados por filtración en ducto de Red Húmeda, se programan los trabajos para comenzar el 31 de agosto. Estos incluyen: Restitución de pavimento; reparación de anillo en cámaras de alcantarillado; Reparación y restitución de Portón de Acceso y Pilares, con sus correspondientes fundaciones; trabajos de terminación y limpieza.

Colapso de cámara 19 y filtración en cámara 29:

Durante la semana 33 (entre 10 y 16 de Agosto) se produjeron dos eventos:

- Uno que afectó a la cámara N°19, ubicada en el anillo virtual, a un costado del Módulo 53, colapsando por obstrucción de material extraño. Su reparación tardó al menos 2 días, realizando un bypass como medida de contingencia.
- En forma paralela, ocurre una filtración en la cámara 29, ubicada en el anillo virtual, frente a la unidad de salud. La reparación se realizó durante el mismo día.

Ambas cámaras hoy se presentan con un cronograma de trabajos el cual se inicia el 26 de agosto y finaliza 05 de octubre.

Trabajos en Agrupación 31-34:

Dada la contingencia que ocurrió el mes de Julio en la Agrupación 31-34, donde la cámara de alcantarillado ubicada entre la enfermería y la guardia de módulo se desfondó, provocando que los fluidos cayeran a terreno provocando diversos daños en las instalaciones como grietas en muros y socavamiento de terreno, la Sociedad Concesionaria presenta cronograma de trabajos, el cual incluye, informe de daños. Durante la ejecución de los trabajos, ocurren dos filtraciones, las que aumentan el plazo para finalizar los trabajos comprometidos. Adicionando mayores prospecciones y tiempo para el secado del terreno.

Reparación de pavimentos en pasillo de circulación de visitas:

Tras detectar múltiples deficiencias (asentamientos de cámaras y asfaltos; fisuras y grietas) en los pavimentos del Pasillo de Circulación de Visitas, el día 28 de agosto se entrega por parte de la Sociedad Concesionaria, propuesta de reparación, el cual incluye restituir los anillos de cámaras afectadas y reponer asfalto donde corresponde. Este cronograma finaliza el 30 de Septiembre.

Central de Alimentación Interna:

Los trabajos en la Central de Alimentación Interna, aún cuando presentaron un atraso en la ejecución, se finalizan de manera satisfactoria volviendo a las funciones en dichas instalaciones, con normalidad.

Entrega de Radios Portátiles en reemplazo por instrucción del Inspector Fiscal

Con fecha 06.08.2015, se hace entrega a Gendarmería de Chile de 22 Radios Portátiles, con todos los implementos indicados en las Pautas Mínimas de Diseño, por concepto de reemplazo. Dicho reemplazo se materializó tras instrucción realizada por el Inspector Fiscal en cumplimiento al artículo 2.8.2.3 de las Bases de Licitación, a través del ORD IFE 177/2015. En ese mismo acto Gendarmería 22 Equipos para baja, procediendo al cumplimiento del artículo 1.13.6 de las Bases de Licitación.



Finalizan fundación en uno de los ejes, según programa de reparación de Edificio de Guardia Interna / Estadísticas.



Trabajos de prospecciones en Módulo 71, Área 10, para verificar magnitud de socavamiento bajo losa

Establecimiento La SerenaMantenimiento y Pruebas del Grupo Electrógeno

Se fiscaliza pruebas de funcionamiento del Grupo Electrógeno con carga, con medición inicial del Estanque de Petróleo principal. Se verifica que estas pruebas se ejecutan de acuerdo a lo establecido en el contrato y con una duración de 15 minutos, registrando en planilla de control los parámetros nominales de: t° del motor, Carga de la Batería, Presión de Aceite, t° del refrigerante y Tiempo de Estabilización de estos parámetros, los cuales son medidos en el tablero de instrumentación.

Fabricación e instalación de cierre de oficina estadística (DS N°271, uso UF 400).

El día 05 de agosto de 2015, finalizan los trabajos de cierre de oficina estadística, ubicada en área 13 guardia interna de este establecimiento Penitenciario, mediante perfiles de aluminio y ventanas acrílicas, en las condiciones que establecen las Bases de Licitación. Estos trabajos, fueron solicitados por Gendarmería de Chile. Tras realizar el procedimiento estipulado en el Artículo 10.2 y 10.3 del DS N°271, se instruye su ejecución mediante ORD.IFE 323/2015 de fecha 14 de julio de 2015, y el cronograma a través de ITELS16667-BLS8042 de fecha 15 de julio de 2015, y a través de Esta inspección Técnica realizó las inspecciones de la instalación de cierre de estadística según cronograma entregado por Sociedad Concesionaria, la cual cumplió con los plazos indicados.

Corte del suministro eléctrico externo producto del frente de mal tiempo durante los días 7, 8 y 9 de agosto de 2015.

Mediante memorándum GE-1639 del 10 de agosto de 2015, Sociedad Concesionaria informa a Inspección Técnica de Explotación, cortes de la energía eléctrica al interior del Establecimiento Penitenciario entre los días 07 y 08 de agosto de 2015, producto de los fuertes vientos y lluvias acontecidos en la cuarta Región de Coquimbo indicando lo siguiente:

- Viernes 07 de agosto de 2015:** A las 23:10 horas, se produce corte de energía eléctrica externo, el cual se atribuye a desprendimiento de ramas y caída de árboles en las líneas de distribución, personal de CONAFE realiza trabajos en re conectador ubicado en ruta D-43. Al producirse el corte eléctrico externo el grupo generador entra en operación de manera automática, abasteciendo de energía las instalaciones conectadas a los respaldos críticos y de emergencia. Los sistemas de seguridad son respaldados correctamente, salas de control CCTV interna y externa funcionan con normalidad durante el periodo de funcionamiento del grupo de emergencia. A las 0:30 horas aproximadamente, el sistema se restablece realizando la transferencia grupo electrógeno – red de forma normal. El tiempo total del corte fue de 1 hora y 30 minutos.

Personal de mantenimiento asiste a realizar recarga de petróleo del grupo generador y revisar el funcionamiento de

los sistemas eléctricos, no reportando fallas asociadas al corte de energía.

2. **Sábado 08 de agosto de 2015:** A las 06:15 horas, se produce segundo corte de energía eléctrica externo, el grupo electrógeno entra en operación de manera automática, abasteciendo de energía las instalaciones conectadas a los respaldos críticos y de emergencia, los respaldos de seguridad son respaldados correctamente. A razón del corte de energía, personal de mantenimiento asiste a realizar recarga de petróleo del grupo generador y revisar el funcionamiento de los sistemas eléctricos, no reportando fallas asociadas al corte de energía. La energía eléctrica retorna a las 14:15 horas aproximadamente.
El tiempo total del corte fue de 8 horas aproximadamente.
3. **Sábado 08 de agosto de 2015:** A las 19:20 horas, se produce un nuevo corte eléctrico externo, el grupo electrógeno entra en operación de manera automática, abasteciendo de energía las instalaciones conectadas a los respaldos críticos y de emergencia, personal de mantenimiento asiste a realizar recarga de petróleo del grupo generador y revisar el funcionamiento de los sistemas eléctricos. La energía retorna a las 20:20 horas aproximadamente, el tiempo total del corte fue de 1 hora.

Finalmente, el consumo de petróleo durante todos los periodos de funcionamiento del grupo electrógeno fue de 685 litros aproximadamente.

Reparaciones por filtración de agua en sector Servicio Anexo frente a Sala de Caldera

En caminata de inspección realizada el día 13 de Agosto de 2015 a la zona externa de este Establecimiento Penitenciario, se visualizo afloramiento de agua en el sector Servicio Anexo, frente a sala de caldera, se solicita a Sociedad Concesionaria mediante ITEL16920 – BLS8158 de fecha de 14 de Agosto de 2015, indicar las causas y alcance de los daños provocados por la filtración de agua, incorporando la solución a ejecutar en el sector antes señalado.

Sociedad Concesionaria mediante GE-1676, de fecha 17 de Agosto de 2015, indica que se iniciaron los trabajos de reparación de filtración en Servicio Anexos: primeramente se rompió el pavimento donde aflora el agua que filtraba para poder encontrar las tuberías que pasan en dicho sector, detectando a una profundidad de 0.5 metros la fuga.

Se tomaron las medidas de seguridad en coordinación con Gendarmería de Chile, Sociedad Concesionaria e Inspección Fiscal, con el fin de coordinar las acciones para interrumpir el suministro de agua caliente y realizar los trabajos de reparación.

Con respecto a la filtración se señala que el origen estaba en una tubería de 1 pulgada, para la cual se debió reemplazar dicha tubería, dejando operativo el sistema el día viernes 14 de agosto de 2015 en la tarde, se dejó abierta la excavación para observación, con las medidas de seguridad correspondientes. Sin embargo, el día 24, en recorrido de fiscalización se detecta nuevamente filtración en el mismo sector. Se reitera a la Sociedad Concesionaria mediante ITELS16993-BLS8190 de 25 de agosto de 2015, indicar las causas de esta nueva filtración. La Sociedad Concesionaria mediante GE-1730, de fecha de 26 de agosto de 2015, indica que se trata de filtración en red retorno de agua caliente. Para la reparación se requirió el uso de retroexcavadora en el mismo sector antes intervenido, encontrando la filtración en un codo de bronce, el cual se reemplazo, dejando operativo el sistema el día 26 de agosto de 2015. En inspecciones posteriores no se observa la presencia de nuevas filtraciones en el sector.

Para el cierre de la excavación, se mantendrá en etapa de observación para luego realizar compactación del lugar, hormigonado y secado del suelo correspondiente, todo lo anterior según lo indica fiscalizado y formalizado por esta Inspección Fiscal.

Reparaciones por filtración de agua en área N°3, pasillo de circulación acceso visita, frente a los módulos visita 07 y 08

En caminata de inspección realizada el día 26 de Agosto de 2015 a la zona interna de este Establecimiento Penitenciario, se visualizo afloramiento de agua en el área N°3, pasillo de circulación de visitas, entre los módulos de visita N°07 y N°08, se solicita a Sociedad Concesionaria mediante ITELS 17019 – BLS 8200 de fecha de 27 de Agosto de 2015, indicar las causas y alcance de los daños provocados por la filtración de agua, incorporando la solución a ejecutar. La Sociedad Concesionaria mediante carta GE-1761, de fecha 28 de Agosto de 2015, indica que se iniciaron los trabajos de reparación de filtración de red húmeda en el área N°3. Los trabajos incluyeron: retiro de tapa de cámara de inspección de red húmeda, detectando la filtración en la unión de la pieza especial T de 4", personal del operador coloca una unión americana para controlar dicha filtración de forma momentánea hasta adquirir la pieza especial, dejando operativo el sistema el día jueves 27 de agosto de 2015. El día 28 de agosto en recorrido de fiscalización con personal de Siges se detecta nuevamente filtración en el mismo, siendo intervenido de forma inmediata dejando operativo el sistema, se mantendrá en etapa de observación con inspecciones visuales hasta que Sociedad Concesionaria realice la solución definitiva, que es el reemplazo de la pieza especial antes señalada, todo lo anterior según lo indica fiscalizado y formalizado por esta Inspección Fiscal.



Se realiza cierre al recinto de Estadísticas.



Trabajos de reparación de filtración de agua en sector Servicios Anexos.

Establecimiento Rancagua

Prueba Grupo Electrógeno:

Se fiscaliza prueba de Grupo Electrógeno semanal con medición de consumo de estanque de petróleo en presencia de personal de Gendarmería de Chile, Sociedad Concesionaria BAS y la Inspección Técnica de Explotación.

Pinturas interiores:

Los sectores fiscalizados por esta Inspección Técnica de Explotación, respecto de la ejecución del plan de pinturas durante el mes de Agosto de 2015 son los siguientes:

MANTENCION DE PINTURAS		
Fecha	Área	Sector
11-08-2015	2	Celdas segundo piso Módulo 44 de la N°1 a la N°15 (ala larga) Pasillo celdas segundo piso Módulo 44 de la N°1 a la N°15
24-08-2015	2	Celdas segundo piso Módulo 44 de la N°16 a la N°25 (ala corta) Pasillo celdas segundo piso Módulo 44 de la N°16 a la N°25 Caja escala

Mantenimiento cubiertas:

La SC continúa realizando los trabajos correspondientes a la mantención de cubiertas de acuerdo a la programación aprobada para el año 2015, a través de ITERA0967-BRA0367 fecha 12.03.2015, quedando pendientes de posibles fugas de internos, para reforzamiento de la seguridad de la Unidad Gendarmería y filtraciones en A18 Baños comunes acceso visitas.

Además la SC está realizando las mantenciones correctivas por filtraciones de lluvia en cubierta, de acuerdo a las deficiencias encontradas por esta ITE y solicitadas sus reparaciones a través de ITERA2725-BRA1113 con fecha 21.07.2015.

Mantenimiento Equipamiento de Seguridad:

La Concesionaria finaliza trabajos de reparación y modificación de posición y orientación de cámaras fijas (N°S: 67, 76, 77, 83) en las zonas más vulnerables de posibles fugas de internos, para reforzamiento de la seguridad de la Unidad Penal, a petición de la Administración Penitenciaria a través de MINUTA N°800/15 de fecha 09.07.2015.

También repusieron las siguientes cámaras fijas:

- Pasillo circulación anillo de seguridad cámaras N°: 33, 39, 42.
- Pasillo circulación central cámaras N°: 57, 58, 59, 62, 64, 66, 72, 73 y 84.

Mantenimiento paramentos interiores:

La Concesionaria culminó trabajos de reparación y reforzamiento de infraestructura en lugares vulnerados por los internos, a razón de que un intento en el Módulo 14 del área 7, intentara fugarse. Los trabajos fueron solicitados por la Administración Penitenciaria, y correspondieron a: reparación de vanos ventanas de celdas, reforzamiento con concertinas verticales, en puntos adyacentes a la línea de fuego, reforzamientos de viga de fundación por el contorno del perímetro del sector anti motín –línea de fuego – y calle de circulación.

Mantenimiento red húmeda y seca:

La SC está realizando la reparación de las puertas de los gabinetes de la red contra incendios en las siguientes áreas: 1, 2, 3, 4, 7, 8 y 14.



Mantenimiento de Paramentos interiores.



Mantenimiento de Gabinetes de Red Húmeda.